



GÉRANCE

CBS IMMO

Concerne : N°.....

<i>Mes coordonnées actuelles</i>	<i>Locataire</i>	<i>Conjoint ou colocataire</i>	<i>Codébiteur</i>
Civilité	<input type="checkbox"/> Madame <input type="checkbox"/> Monsieur <input type="checkbox"/> Société	<input type="checkbox"/> Madame <input type="checkbox"/> Monsieur <input type="checkbox"/> Société	<input type="checkbox"/> Madame <input type="checkbox"/> Monsieur <input type="checkbox"/> Société
Nom de la Société
Nom
Prénom
Nom de famille avant union
Date de naissance
Nationalité
En Suisse depuis le
Permis de séjour
Etat civil	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve)
Depuis le
Nombre d'enfants à charge
Adresse actuelle
NPA et localité
Ancienne adresse si moins de 1 an
Courriel
Téléphone privé
Téléphone mobile
Gérance ou propriétaire actuel, n° de tél.
Motif du changement de domicile
Profession
Employeur actuel
Depuis le
Salaire mensuel net
Faites-vous l'objet d'une mesure de curatelle ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, nom du tuteur
Avez-vous fait l'objet d'une poursuite au	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Cours des deux dernières années ?
Votre assurance RC privée
Animaux	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui lequel
Fumeur	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Retourner nous les documents par mail : location@cbs-immobilier.ch

Ou courrier : Gérance CBS immo – ZI en Propèses 8 -1868 Collombey

Conditions générales

A la conclusion d'un bail d'habitation ou commercial, CHF 50.- (TVA inclus) vous seront facturés à titre de frais de dossier. Les frais de dossier s'élèvent à CHF 25.- (TVA inclus) lors de la conclusion d'un bail de stationnement isolé. En cours de bail, le(s) locataire(s) est (sont) tenu(s) d'indiquer au bailleur tout changement d'état civil (mariage, divorce, séparation) ainsi qu'un éventuel déplacement du domicile de la famille. La conclusion de la location est subordonnée à l'acceptation, par le propriétaire, de votre candidature. Sans détermination de notre part cette demande sera considérée comme annulée. Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il a été établi et vous a été envoyé, nous facturerons un montant de CHF 200.- (TVA inclus) pour les frais administratifs occasionnés. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signé par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant.

Le/la/les soussigné/e/s certifie(nt) que les informations communiquées ci-dessus sont exactes et conformes à la réalité. Aucune des indications n'est susceptible d'induire en erreur le bailleur ou son représentant. Par sa signature le locataire accepte ces conditions de location qui valent ainsi reconnaissance de dette au sens de l'article 82LP.

Signature locataire Signature(s) colocataire(s) Signature(s) codébiteur(s) solidaire(s)

Lieu :

Date :

Le(s) colocataire(s) et le(s) codébiteur(s) solidaires s'engagent au même titre que le locataire principal.

Suivi réservé à CBS Gestion & Immobilier

Dossier reçu le :

Dossier retenu : Oui Non

Motif :

Bail édité le :

Remarques:

le :

Locataire informé le :

Bail signé le :

DOCUMENTS NECESSAIRES A LA LOCATION

Pour constituer votre dossier, nous vous remercions de fournir les pièces justificatives énumérées ci-dessous, pour vous-même et, le cas échéant, pour votre conjoint, votre ou vos colocataire(s), votre ou vos garant(s).

Dans tous les cas :

- Une copie de votre carte d'identité ou du permis de séjour
- L'original d'un extrait récent (- de 3 mois) de l'office des poursuites.
- Une copie de votre police d'assurance RC

Pour les salariés :

- Une copie de vos 3 dernières fiches de salaire

Pour les familles monoparentales ou recomposées :

- Une copie du jugement du divorce ou de la pension alimentaire

Pour les indépendants ou Société :

- L'original d'un extrait récent (- de 3 mois) de l'office des poursuites.
- Une copie de la taxation des impôts ou du bilan de la société
- Une copie de l'attestation bancaire

Pour les rentiers :

- Une copie des preuves de vos revenus

ATTENTION : Seuls les dossiers complets seront traités.

ATTENTION: Seuls les dossiers complets seront traités.

Retourner nous les documents par mail : location@cbs-immobilier.ch

Ou courrier : Gérance CBS immo – ZI en Propèses 8 -1868 Collombey